M. Philippe VALENTIN, Directeur des Opérations
EURAPHARMA
8 avenue Paul Delorme
76120 LE GRAND QUEVILLY

A l'attention de M. Marc Antoine JAMET, maire de Val de Reuil
Mairie de Val de Reuil
70 rue Grande – BP 604
27106 VAL DE REUIL CEDEX

Le 23 juin 2022, à Grand Quevilly

Lettre recommandée avec accusé de réception N°1A 175 799 6989 8

Objet : Avis sur la remise en état d'un terrain lors de l'arrêt définitif – projet d'ICPE soumise à enregistrement au titre de la nomenclature ICPE

Monsieur le Maire,

La société EURAPHARMA souhaite réaliser un entrepôt logistique sur la commune de Val de Reuil. Cet entrepôt sera destiné au stockage de produits finis pharmaceutiques et de matières dangereuses en faible quantité. Il sera soumis au régime de l'enregistrement au titre de la réglementation relative aux Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.

La parcelle d'accueil du projet est située dans le prolongement de la voie de la cavitation, sur les parcelles BI 36, BI 232, BI 233, VI 561 et VI 562. Ce projet est situé en zone Uz et Uzir du PLUi-H.

Conformément à l'article R-512-46-4 alinéa 5° du code de l'environnement, nous sollicitons votre avis sur notre proposition d'usage futur du site lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif.

En l'occurrence, nous proposons que l'établissement conserve le même caractère c'est-à-dire celui d'entrepôt logistique. Lors de l'arrêt de notre activité nous procéderons aux mesures de mise en sécurité et de nettoyage du site afin qu'il soit compatible avec l'usage futur proposé, notamment :

- Le tri et le conditionnement de tous les déchets et leur évacuation vers des filières de traitement autorisées ;
- Le nettoyage de la totalité du site ;
- Le maintien en l'état de fonctionner des utilités : alimentation électrique, eau, assainissement…
- La fermeture du site et le maintien en état des clôtures.

eurapharma
cfao group

Conformément à l'article du code de l'Environnement susmentionné, je vous demande de bien vouloir me faire part de votre avis sur cet usage et sur les mesures de mise en sécurité du site envisagées, dans un délai de 45 jours à compter de la réception de ce présent courrier. Dans le cas contraire, votre avis serait réputé favorable.

Dans l'attente, en vous remerciant par avance de votre réponse, je me tiens à votre disposition et vous prie d'agréer, monsieur le Maire, l'expression de mes salutations respectueuses.

Philippe VALENTIN

Directeur des Opérations

LA POSTE

DESTINATAIRE

MAIRIE DE VAL DE REUIL
M. MARC ANTOINE JAMET
BP604
70, Rue GRANDE
27106 VAL DE REUIL

Présenté / Avisé le : / /
Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être
☐ Le destinataire
☐ Le mandataire

Signature (précédez Prénom et NOM si mandataire)

☐ CNI / permis de conduire
☐ Autre : .....

Signature facteur *

Date : Prix : CRBT :

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1 ☒ R2 ☐ R3 ☐

* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

Cadres réservés à La Poste

SGR2 V26 MSR IG 19-1164515 01-22

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi : **1A 175 799 6989 8**

LETTRE RECOMMANDÉE

Référence client

EXPÉDITEUR

Appuyez fortement

EURAPHARMA
Identité (Prénom et NOM) ou raison sociale

N°: 8 Av. PAUL DELORME
Libellé de la voie

76120 LE GRAND QUEVILLY
Code postal Commune

EXPÉDITEUR

Utilisez uniquement un STYLO À BILLE en appuyant fortement.

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**
Consultez www.laposte.fr

PREUVE DE DISTRIBUTION

La Poste – SA au capital de 5 384 851 384 euros – 356 000 000 RCS Paris
Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA – 75015 PARIS

ECOLOGIC
Priorité neutralité carbone
laposte.fr/neutralitecarbone